

Αχαρνές, 20.03.2025

Καταγγελία Συλλόγου «Πανόραμα Εν Δράσει»

Η περιοχή του Πανοράματος του Δήμου Αχαρνών είναι μια περιοχή που αντιμετωπίζει πολλαπλά προβλήματα, κυρίως λόγω της έλλειψης βασικών υποδομών και κοινόχρηστων χώρων. Δεν διαθέτει κανένα απολύτως δημόσιο κτίσμα ούτε κανένα χώρο αναψυχής αν και έχει ενταχθεί στο Σχέδιο Πόλεως από το 1992.

Δεν διαθέτει καν το οδικό δίκτυο που το Σχέδιο Πόλεως καθορίζει, αφού οι προβλεπόμενοι οδοί δεν έχουν πλήρως διανοιχθεί. Σήμερα, 33 χρόνια μετά την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης και την ένταξη στο Σχέδιο Πόλεως και 23 μετά την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής, η κατάσταση παραμένει λίγο πολύ η ίδια με τότε.

Ο Σύλλογος «Πανόραμα εν Δράσει», δημιουργήθηκε το 2018 ως αποτέλεσμα της αγανάκτησης των κατοίκων απέναντι στην χρόνια απραξία του Δήμου Αχαρνών και των άλλων αρμόδιων δημοσίων υπηρεσιών. Από τότε μέχρι και σήμερα έχει κάνει, εκτός από συλλογικές κινητοποιήσεις, πάμπολλες οχλήσεις στις υπηρεσίες και τους πολιτικούς προϊσταμένους του Δήμου και της Περιφέρειας, αλληπάλληλες παραστάσεις σε φορείς και συλλογικά όργανα της πολιτείας αλλά και δικαστικές παρεμβάσεις και άλλες ενέργειες, χωρίς όμως σοβαρό αποτέλεσμα.

Τούτο οφείλεται κυρίως στην αδράνεια του Δήμου Αχαρνών που οδηγεί στην ανυπαρξία σχεδίου, προγραμματισμού και ουσιαστικών ενεργειών προς κάποια συγκεκριμένη κατεύθυνση, και εξαντλείται σε αποσπασματικές ενέργειες εμβληματικού χαρακτήρα που συνήθως ουδέποτε ολοκληρώνονται.

Τα κυριότερα προβλήματα που αντιμετωπίζει η περιοχή του Πανοράματος είναι τα ακόλουθα:

Διανοίξεις οδών – Υλοποίηση Σχεδίου Πόλεως

Παρά το γεγονός ότι η ρυμοτομία της περιοχής του Πανοράματος είναι καθορισμένη και εγκεκριμένη ήδη από το 1992, οπότε και εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη ένταξης της περιοχής στο Σχέδιο Πόλεως, και ενώ επιτρέπεται η ιδιωτική δόμηση ήδη από το 2002, οπότε και εγκρίθηκε η Μελέτη Πράξης Εφαρμογής, υπάρχουν ακόμα και σήμερα πολλαπλά σημεία του οδικού δικτύου του Πανοράματος που οι προβλεπόμενοι οδοί δεν υπάρχουν, γιατί ουδέποτε διανοίχθηκαν. Περαιτέρω, υπάρχουν ακόμα περισσότερα σημεία του οδικού δικτύου που οι οδοί δεν έχουν διανοιχθεί στο σωστό πλάτος και διαστάσεις, παραμένοντας στην κατάσταση που αυτοί είχαν δημιουργηθεί προ της πολεοδόμησης και της οικιστικής ανάπτυξης.

Η έντονη οικιστική ανάπτυξη που επέφερε η ένταξη στο Σχέδιο Πόλεως δεν υποστηρίχθηκε από την απελευθέρωση των απαραίτητων δημοσίων εκτάσεων που αντιστοιχούν στο οδικό δίκτυο, με αποτέλεσμα να δημιουργείται μια ασφυκτική και εκρηκτική κατάσταση ουσιαστικής αδυναμίας πρόσβασης και διέλευσης. Όλη αυτή η κατάσταση, εκτός από το προφανές ζήτημα της καταπάτησης δημοσίων εκτάσεων που εγείρει, οδηγεί και σε αδυναμία εκμετάλλευσης και αξιοποίησης πολλών οικοπέδων, αφού καθιστά πρακτικά αδύνατη την οικοδόμηση ακινήτων. Πάνω από όλα όμως, δυσχεραίνει την καθημερινότητα των κατοίκων και δημιουργεί σοβαρά

προβλήματα ασφαλείας, αφού εγκυμονούνται κίνδυνοι για τους πολίτες και τις κατοικίες από τα φυσικά φαινόμενα (πυρκαγιές, πλημμύρες κλπ), καθώς είναι αδύνατη η προσέγγιση πυροσβεστικών και λοιπών οχημάτων αντιμετώπισης κρίσεων, αλλά και κίνδυνοι για την υγιεινή, την υγεία και την ασφάλεια των πολιτών, αφού είναι αδύνατη η πρόσβαση απορριμματοφόρων και ασθενοφόρων. Σημειώνεται ότι η περιοχή γειτνιάζει άμεσα και σε πολύ μεγάλο μήκος με δάση και δασικές εκτάσεις, ενώ ήδη τρεις φορές, κατά την τελευταία εικοσαετία, κινδύνεψε να καεί ολοσχερώς από μεγάλες δασικές πυρκαγιές, οι οποίες κατέκαψαν μέρος των αστικών περιοχών ή σταμάτησαν τυχαίως σε αποστάσεις μικρότερες των 100 μέτρων από τον οικισμό (2004, 2011, 2021).

Οι σημαντικότερες παρεμβάσεις που έχει κάνει ο Σύλλογος «Πανόραμα εν Δράσει» για το πρόβλημα των διανοίξεων οδών είναι ενδεικτικά οι εξής:

- 25.01.2019: Αίτηση προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, όπου αποτυπώνονται 10 περιπτώσεις διανοίξεων που χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης, συνοδευόμενη από φωτογραφικό υλικό.
- 10.04.2019: Συνάντηση με τον Δήμαρχο κ. Κασσαβό, Αντιδημάρχους και υπηρεσιακούς παράγοντες κατά την οποία επισημαίνεται, μεταξύ άλλων, το πρόβλημα των διανοίξεων και δίνεται υπόσχεση για άμεση επίλυση του ζητήματος μετά τις εκλογές.
- 24.09.2019: Συνάντηση με το νεοεκλεγέντα Δήμαρχο Αχαρνών κ. Βρεττό και τους αρμόδιους αντιδημάρχους, στην οποία ο κ. Δήμαρχος υποσχέθηκε ότι ο Δήμος Αχαρνών θα αντιμετωπίσει άμεσα το ζήτημα
- 06.10.2019: Ηλεκτρονικό αίτημα προς τις υπηρεσίες του Δήμου όπου επισημαίνεται ο επείγων χαρακτήρας του ζητήματος, λόγω περιφραξης σε συγκεκριμένο οικόπεδο που χρησιμοποιούνταν ως δρόμος, λόγω μη διάνοιξης οδών.
- 10.10.2019: Παρέμβαση στο Δημοτικό Συμβούλιο Αχαρνών, παρουσία πολυπληθούς ομάδας κατοίκων του Πανοράματος, επί τη ευκαιρία εκρηκτικής διόγκωσης του προβλήματος λόγω περιφραξης ιδιωτικών εκτάσεων που χρησιμοποιούνταν ως δρόμοι, λόγω μη διάνοιξης των προβλεπόμενων οδών.
- 11.10.2019: Πλήρη ενημέρωση του κ. Δημάρχου και πολυπληθούς κλιμακίου υπηρεσιακών παραγόντων επί του πεδίου, μετά από επίσκεψή τους στην περιοχή του Πανοράματος.
- 11.10.2019: Έγγραφο προς το Δήμο Αχαρνών και την Τεχνική Υπηρεσία με πλήρη αναφορά του ζητήματος καθώς και του επείγοντος χαρακτήρα του.
- 10.06.2020: Έγγραφο αίτηση για συνάντηση με τον κ. Δήμαρχο στην οποία αναφέρεται και το πρόβλημα των διανοίξεων.
- 26.10.2020: Έγγραφο προς Αντιδήμαρχο Αχαρνών με εστίαση σε συγκεκριμένες διανοίξεις οι οποίες κρίνονται σημαντικότερες και πιο επείγουσες και με επισυναπτόμενο σχετικό φωτογραφικό υλικό.
- 17.05.2021: Έγγραφο προς Αντιδήμαρχο Αχαρνών με αναφορά σε όλες τις εκκρεμούσες διανοίξεις, με πλήρη περιγραφή 31 περιπτώσεων και αποτύπωσή τους σε χάρτη.
- 26.05.2021: Υπόμνημα προς το Δήμο Αχαρνών με λεπτομερή αναφορά στο πρόβλημα (και αποτύπωση σε χάρτη) καθώς και επισήμανση του επείγοντος χαρακτήρα του.
- 19.12.2021: Έγγραφο προς Αντιδήμαρχο Αχαρνών με εστίαση σε συγκεκριμένες διανοίξεις οι οποίες κρίνονται σημαντικότερες και επείγουσες.
- 25.07.2022: Αίτημα προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για διάνοιξη

συγκεκριμένου δρόμου (οδός Καλοχωρίου). Για τη συγκεκριμένη περίπτωση ο Σύλλογος έκανε επιπλέον ενέργειες για την απεμπλοκή της υπόθεσης από το ΣΥΠΟΘΑ, στο οποίο εκκρεμούσε για 12 χρόνια αίτηση του παραβάτη για ακύρωση της απόφασης κατεδάφισης. Η αίτησή του, μετά από την παρέμβαση του Συλλόγου, τελικά εξετάστηκε και απορρίφθηκε. Στη συνέχεια ο παραβάτης έκανε δικαστική προσφυγή η οποία, παρά την πλήρη αδιαφορία του Δήμου να υποστηρίξει δικαστικά το δημόσιο συμφέρον και μετά από δικαστική παρέμβαση του Συλλόγου, τελικά απορρίφθηκε.

- 10.11.2022: Συνάντηση με το Δήμαρχο Αχαρνών κ. Βρεττό, ο οποίος υποσχέθηκε ξανά ότι ο Δήμος Αχαρνών θα αντιμετωπίσει άμεσα το ζήτημα.

- 04.09.2023: Υπόμνημα προς Δήμο Αχαρνών με λεπτομερειακή αναφορά των μη διανοιχθέντων οδών καθώς και των οδών που δεν έχουν διανοιχθεί στο σωστό πλάτος.

- 25.09.2023: Εξώδικο του Συλλόγου «Πανόραμα εν Δράσει», συνοδευόμενο με 200 περίπου υπογραφές κατοίκων του Πανοράματος, προς το Δήμαρχο, τους Αντιδημάρχους Πολεοδομίας και Τεχνικών Έργων καθώς και τους Προϊσταμένους Υπηρεσίας Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών, με το οποίο ζητούνται άμεσες ενέργειες και δηλώνεται ότι σε αντίθετη περίπτωση θα κατατεθεί μήνυση για παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας, έκθεσης σε κίνδυνο, παράβασης καθήκοντος καθώς και αγωγή αποζημίωσης προς αποκατάσταση ζημίας που έχουν υποστεί οι κάτοικοι.

- 18.04.2024: Επιστολή στο Δήμο με την οποία του γνωστοποιείται από το Σύλλογο η Απόφαση δικαστηρίου με την οποία καθίσταται άμεσα κατεδαφιστέο κτίσμα που εμποδίζει τη διάνοιξη δρόμου (οδού Καλοχωρίου). Η συγκεκριμένη Απόφαση προέκυψε ως ανωτέρω μετά από παρέμβαση του Συλλόγου, ο οποίος υποχρεώθηκε να τη γνωστοποιήσει στο Δήμο, ο οποίος δήλωνε άγνοια, παρά το ότι ήταν διάδικος. Παράλληλα, έχουν γίνει σειρά συναντήσεων με τους εκάστοτε αρμόδιους Αντιδημάρχους καθώς και τους υπηρεσιακούς φορείς (πάνω από 20 τα τελευταία 5 χρόνια), επιτόπιες αυτοψίες διαφόρων αρμοδίων καθώς και πολλαπλές τηλεφωνικές οχλήσεις, (σχεδόν σε εβδομαδιαία βάση), από την πλευρά του Συλλόγου. Δεν έχει απαντηθεί εγγράφως κανένα από τα παραπάνω έγγραφα, ενώ οι προφορικές απαντήσεις που δίνονται, αν και αποδέχονται το πρόβλημα, είναι αόριστες, αποτρεπτικές και συχνά αντιφατικές, υποδηλώνοντας αδιαφορία για την επίλυση του προβλήματος αλλά και ουσιαστική άγνοια του νομικού πλαισίου. Η μεν πολιτική ηγεσία αποφεύγει να ενεργήσει ένεκα αδιαφορίας ή λόγω υπολογισμού του πολιτικού κόστους, ενώ οι υπηρεσιακοί παράγοντες διακατέχονται από άγνοια, αδράνεια και ευθυνοφοβία. Σήμερα, Μάρτιος του 2025, ουδεμία απολύτως ενέργεια δεν έχει γίνει για διάνοιξη καμίας οδού του Πανοράματος, παρά τις παραπάνω ενέργειες του Συλλόγου «Πανόραμα εν Δράσει», κατά τα τελευταία έξι χρόνια και παρά τις αντικειμενικές συνθήκες που έχουν γίνει χειρότερες και εκρηκτικές και επιτάσσουν την άμεση επίλυση του ζητήματος.

Ασφαλτοστρώσεις οδών – Έργο Περιφέρειας Αττικής

Μέρος του συνολικού προβλήματος της έλλειψης βασικών υποδομών της περιοχής του Πανοράματος είναι και η κακή κατάσταση των οδών (όσων έχουν διανοιχθεί), καθώς οι περισσότεροι είναι χωματόδρομοι ή έχουν πολύ παλιά και χωρίς προδιαγραφές ασφάλτινα οδοστρώματα, τα οποία έχουν φθαρεί σε τέτοιο βαθμό που να είναι επικίνδυνα. Ο Σύλλογος «Πανόραμα εν Δράσει» έχει, από την πρώτη στιγμή της ίδρυσής του, επισημάνει το πρόβλημα αυτό και έχει κάνει πολλές ενέργειες προς

την κατεύθυνση επίλυσης του ζητήματος. Όμως, το πρόβλημα αυτό μπορεί να επιλυθεί μόνο μέσω της υλοποίησης έργων τα οποία δυστυχώς απαιτούν χρηματοδότηση και εκκινούν πολύ δύσκολα και ακόμα πιο δύσκολα τελειώνουν. Ένα από τα έργα που εκκίνησε μετά από ενέργειες του Συλλόγου είναι και το έργο «Κατασκευή δρόμων στις Π.Ε. Αγ. Παρασκευής – Πανοράματος – Μπόσκιζας του Δήμου Αχαρνών». Η σχετική μελέτη είχε συνταχθεί από το Δήμο Αχαρνών από το έτος 2017, αλλά παρέμενε στα συρτάρια του, αναμένοντας χρηματοδότηση, για την οποία όμως κανείς δεν ενεργούσε προκειμένου να την εξασφαλίσει. Μετά από πιέσεις του Συλλόγου υποβλήθηκε αίτημα στην Περιφέρεια Αττικής προκειμένου να εξασφαλιστεί χρηματοδότηση μέσω ένταξης του έργου στον προϋπολογισμό της, χωρίς όμως ο Δήμος να έχει κάνει όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την ωρίμανση του έργου, όπως η καθαίρεση μαντρών και συρματοπλεγμάτων και η διάνοιξη των οδών που επρόκειτο να ασφαλτοστρωθούν. Ο Σύλλογος «Πανόραμα εν Δράσει» είχε επισημάνει πολλαπλά αυτή την παράλειψη και είχε πιέσει τις υπηρεσίες του Δήμου να εκκινήσουν αυτές τις διαδικασίες, ήδη από το 2019 και πολύ πριν εγκριθεί και εκκινήσει το έργο, αλλά ο Δήμος αδιαφόρησε.

Τελικά, μετά από ενέργειες και πιέσεις του Συλλόγου προς την Περιφέρεια, το έργο εντάχθηκε και εγκρίθηκε η χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια, όμως προβλέφθηκε ότι η ανάθεση και η επίβλεψη της υλοποίησης θα γίνει από το Δήμο Αχαρνών και προς τούτο υπογράφηκε η από 21.09.2021 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δήμου και Περιφέρειας. Συγκεκριμένα το έργο, το οποίο προβλέπει την κατασκευή 17 τμημάτων δρόμων της περιοχής του Πανοράματος συνολικού μήκους 4,89 χιλιομέτρων, περιλαμβάνεται στην 328/2019 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου η οποία εγκρίνει το πρόγραμμα εκτελεστέων έργων οικονομικού έτους 2020, καθώς και στην 329/2019 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου η οποία εγκρίνει τον Προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2020 με ΚΑΕ 072.97810504801, ενώ επίσης περιλαμβάνεται και στην 45/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών που εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης της 159/2017 Μελέτης του Δήμου Αχαρνών με προϋπολογισμό 3.170.000 ευρώ, στην 461/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών που ενέκρινε τους όρους της διακήρυξης και στην 135/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που κατακύρωσε το έργο στην εταιρεία «ΟΔΟΣ ΑΤΕ», με έκπτωση 53,32%. Σε συνέχεια αυτών, υπογράφηκε στις 31.05.2022 η υπ' αριθμ. Πρωτ. 49973 Εργολαβική Σύμβαση από το Δήμο Αχαρνών και την εν λόγω εταιρεία, με προβλεπόμενο συμβατικό χρόνο υλοποίησης του έργου τους 16 μήνες, δηλαδή ολοκλήρωση στις 30.09.2023.

Το έργο άρχισε ουσιαστικά να υλοποιείται τον Οκτώβριο του 2022. Αρχικά έγιναν κάποια έργα επί των οδών που δεν απαιτούσαν διάνοιξη ούτε καθαίρεση μαντρών κλπ, δηλαδή από τις εύκολες οδούς, αφήνοντας όμως πολλές τεχνικές εκκρεμότητες. Σήμερα, 17 μήνες μετά την αρχικά προβλεπόμενη συμβατική ολοκλήρωση του έργου, ο εργολάβος έχει υλοποιήσει ένα πολύ μικρό μέρος των υποχρεώσεών του, εξασφαλίζοντας διαρκείς παρατάσεις, ενώ ο Δήμος παρέτине για 2 ακόμα χρόνια η Προγραμματική Σύμβαση με την Περιφέρεια. Έχουν ασφαλτοστρωθεί κάποια εύκολα τμήματα οδών, χωρίς ούτε καν αυτά να ολοκληρωθούν, τα οποία αντιστοιχούν σε λιγότερο από το 1/4 του έργου, ενώ σήμερα, Μάρτιο του 2025, το έργο έχει πρακτικά σταματήσει. Παράλληλα ο Δήμος δεν έχει κάνει καμία απολύτως ενέργεια για να αποξηλώσει μάντρες, να ξεριζώσει δένδρα, να μετατοπίσει δίκτυα ΟΚΩ και γενικά να υλοποιήσει εργασίες που προαπαιτούνται του έργου. Ενώ ο εργολάβος μετατοπίζει διαρκώς την επανέναρξη και ολοκλήρωση του έργου σε ένα αόριστο μέλλον, οι

αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι δίνουν συνεχείς υποσχέσεις για άμεση επανέναρξη τις οποίες δεν τηρούν, ενώ οι υπάλληλοι του Δήμου βρίσκουν συνεχείς προφάσεις για να μην ενεργοποιήσουν τους μηχανισμούς του Δήμου, που οφείλουν να απελευθερώσουν το δημόσιο χώρο, προκειμένου να μπορούν να υλοποιηθούν οι ασφαλτοστρώσεις απρόσκοπτα. Φαίνεται ότι, και σε αυτή την περίπτωση όπως και στο πρόβλημα των διανοίξεων, υπάρχει ένα πλέγμα αδράνειας, ευθυνοφοβίας και άγνοιας του νομικού πλαισίου που αποτρέπει την κινητοποίηση των υπηρεσιών, ενώ υπάρχουν διαρκείς προσπάθειες από μέρους τους για διολίσθηση της υλοποίησης του έργου χωρίς τα ποιοτικά στάνταρς και τις προβλεπόμενες προδιαγραφές, πράγμα που έχει αποτραπεί λόγω των παρεμβάσεων του Συλλόγου.

Οι σημαντικότερες παρεμβάσεις του Συλλόγου «Πανόραμα εν Δράσει» για το πρόβλημα της καθυστέρησης του έργου των ασφαλτοστρώσεων είναι ενδεικτικά οι εξής:

- 10.04.2019: Συνάντηση με τον Δήμαρχο κ. Κασσαβό, Αντιδημάρχους και υπηρεσιακούς παράγοντες κατά την οποία επισημαίνεται, μεταξύ άλλων, το πρόβλημα των ασφαλτοστρώσεων και των πρόδρομων ενεργειών που οφείλει να κάνει ο Δήμος. Ο κ. Δήμαρχος υποσχέθηκε ότι θα δρομολογήσει την καθαίρεση μαντρών καθώς και την έναρξη των έργων αμέσως μετά τις εκλογές.
- 24.09.2019: Συνάντηση με το νεοεκλεγέντα Δήμαρχο Αχαρνών κ. Βρεττό και τους αρμόδιους αντιδημάρχους, στην οποία ο κ. Δήμαρχος υποσχέθηκε ότι ο Δήμος Αχαρνών θα εξασφαλίσει χρηματοδότηση και θα προωθήσει την υπάρχουσα μελέτη για υλοποίηση.
- 05.12.2021: Επιστολή του Συλλόγου σε Αντιδημάρχους στην οποία περιγράφεται η κατάσταση σε όλους τους δρόμους που περιλαμβάνονται στο έργο και πρόκειται να ασφαλτοστρωθούν και επισημαίνονται αναλυτικά (ανά οδό και οικοδομικό τετράγωνο) όλες οι προεργασίες που πρέπει να γίνουν όπως μετατοπίσεις ΟΚΩ, συνδέσεις αποχέτευσης, καθαιρέσεις μαντρών, δένδρα κλπ.
- 14.04.2022: Υπόμνημα προς το Δήμο με το οποίο ζητείται η εκκίνηση του έργου από την περιοχή του Πανοράματος, προτείνεται συγκεκριμένη σειρά ασφαλτόστρωσης των δρόμων καθώς και πρόταση προτεραιοποίησης ασφαλτοστρώσεων λοιπών οδών του Πανοράματος.
- 10.11.2022: Συνάντηση με το Δήμαρχο κ. Βρεττό, ο οποίος υποσχέθηκε ξανά ότι ο Δήμος Αχαρνών θα υλοποιήσει απαρέγκλιτα τη μελέτη και ότι το έργο θα υλοποιηθεί πλήρως σύμφωνα με τα προβλεπόμενα ποιοτικά χαρακτηριστικά και προδιαγραφές καθώς επίσης ότι ο Δήμος θα μεριμνήσει να γίνουν εγκαίρως όλες οι απαιτούμενες ενέργειες όπως καθαιρέσεις μαντρών, μετατοπίσεις ΟΚΩ, ξερίζωμα δένδρων κλπ.
- 15.11.2022: Υπόμνημα προς την Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου με τις εκκρεμείς ρυμοτομίες και όλες τις λοιπές εργασίες και διευθετήσεις που πρέπει να γίνουν προκειμένου για την ομαλή εκτέλεση του έργου στις οδούς που ήδη είχαν ξεκινήσει να κατασκευάζονται. Υπόδειξη σειράς ατελειών και εκκρεμοτήτων που έχει αφήσει ο εργολάβος στους δρόμους που υποτίθεται ότι έχει ολοκληρώσει. Παράσταση του Δ.Σ. στην συνεδρίαση της Επιτροπής.
- 13.03.2023: Επιστολή προς την Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου και τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου με υπενθύμιση των εκκρεμοτήτων που αναφέρονται στο Υπόμνημα και ερωτήσεις για το εκτελεσθέν έργο, το χρονοδιάγραμμα καθώς και τις ενέργειες που προτίθενται να κάνουν σχετικά με τις ρυμοτομίες. Παράλληλα, έχουν γίνει σειρά συναντήσεων με τους υπηρεσιακούς φορείς και τους αρμόδιους Αντιδημάρχους (πάνω από 10 τα τελευταία 3 χρόνια), επιτόπιες αυτοψίες διαφόρων αρμοδίων καθώς και σχεδόν καθημερινές τηλεφωνικές οχλήσεις από την

πλευρά του Συλλόγου. Δεν έχει απαντηθεί εγγράφως κανένα από τα παραπάνω έγγραφα, ενώ οι προφορικές απαντήσεις που δίνονται είναι αόριστες, αντιφατικές και επιδιώκουν την αναβολή των εργασιών στο αόριστο μέλλον και την έκπτωση στις τεχνικές προδιαγραφές και την περικοπή των απαιτούμενων εργασιών όπως καθαίρεση μαντρών κλπ.

Ανέγερση σχολικού συγκροτήματος 19ου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου

Ο Σύλλογος «Πανόραμα εν Δράσει» έχει βάλει από την πρώτη στιγμή της ίδρυσής του ως στόχο την ανέγερση του 19ου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου, που προβλέπεται να ανοικοδομηθεί στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. 137, σύμφωνα με το Σχέδιο Πόλεως (μεταξύ των οδών Ληξουρίου, Μελίτης και Γαλήνης). Το 19ο Δημοτικό Σχολείο στεγάζεται τα τελευταία 20 χρόνια προσωρινά σε λυόμενους οικίσκους εκτός περιοχής Πανοράματος (όπου και η έδρα του) και πάνω σε διερχόμενο υπόγειο αγωγό φυσικού αερίου (οδός Κύθνου, Μεγάλα Σχοίνα). Το 19ο Νηπιαγωγείο στεγάζεται προσωρινά σε κτήριο που απέχει πάνω από 3 χιλιόμετρα από το Πανόραμα (κάτω από τη Λεωφόρο Καραμανλή). Ο Δήμος Αχαρνών έχει ανακοινώσει πολλές φορές την έναρξη ανοικοδόμησης του σχολείου και έχει εκδώσει διαχρονικά σωρεία αποφάσεων προς την κατεύθυνση της ανοικοδόμησής του στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο, όπου και έχει ολοκληρωθεί απαλλοτρίωση. Παρόλα αυτά το συγκρότημα δεν έχει χτιστεί, ούτε καν έχει ακόμα ανευρεθεί χρηματοδότηση για τη σχετική μελέτη, ενώ προκύπτουν διαρκώς νέες ανάγκες και διαφοροποιούνται οι προτεραιότητες του Δήμου, με αποτέλεσμα το έργο να μην προωθείται.

Οι σημαντικότερες παρεμβάσεις του Συλλόγου «Πανόραμα εν Δράσει» για το πρόβλημα της καθυστέρησης ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος 19ου Δημοτικού και Νηπιαγωγείου Αχαρνών είναι ενδεικτικά οι εξής:

- 25.01.2019: Έγγραφο προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο προκειμένου να διαπιστωθεί, μεταξύ άλλων, αν εκκρεμούν αποζημιώσεις και αν έχει ολοκληρωθεί η απαλλοτρίωση του Ο.Τ.137.
- 10.04.2019: Συνάντηση με τον Δήμαρχο κ. Κασσαβό, Αντιδημάρχους και υπηρεσιακούς παράγοντες κατά την οποία ο Σύλλογος έλαβε τη διαβεβαίωση ότι το συγκεκριμένο σχολικό συγκρότημα θα είναι το πρώτο στην προτεραιοποίηση του Δήμου για να υλοποιηθεί στο άμεσο μέλλον, μέσω χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ.

- 20.06.2019: Συνάντηση του Δ.Σ. του Συλλόγου με το Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΚΤΥΠ Α.Ε. σχετικά με την προώθηση της μελέτης ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος. Στη συνάντηση αυτή μεταφέρθηκε από μέλη του Δ.Σ. και παραδόθηκε στην ΚΤΥΠ τοπογραφικό διάγραμμα που απέστειλε ο Δήμος με βεβαίωση περί του απαλλοτριωθέντα χώρο. Η ΚΤΥΠ δεσμεύθηκε ότι θα παραδώσει άμεσα στην Περιφέρεια Αττικής τα στοιχεία που απαιτούνται προκειμένου η Περιφέρεια να προωθήσει προς ένταξη στο επόμενο ΕΣΠΑ την μελέτη ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος.

- 24.09.2019: Συνάντηση με το νεοεκλεγέντα Δήμαρχο Αχαρνών κ. Βρεττό και τους αρμόδιους αντιδημάρχους, στην οποία ο κ. Δήμαρχος δεσμεύθηκε ότι ο Δήμος Αχαρνών θα εντάξει το συγκεκριμένο σχολικό συγκρότημα στις άμεσες προτεραιότητες του Δήμου προς υλοποίηση, μέσω χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ Περιφέρειας Αττικής.

- 10.06.2020: Έγγραφη αίτηση για συνάντηση με τον κ. Δήμαρχο στην οποία

αναφέρεται και το πρόβλημα της ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος μαζί με προειδοποίηση ότι ο Σύλλογος δεν πρόκειται να δεχθεί άρσεις απαλλοτριώσεων προβλεπόμενων χώρων εκπαίδευσης του Πανοράματος (όπως προέβλεπε Μνημόνιο που υπέγραψε ο Δήμος με το Υπουργείο Εσωτερικών), ούτε ανέγερση άλλου είδους κτιρίων στο συγκεκριμένο χώρο.

• 10.10.2020: Έγγραφο αίτηση για παροχή στοιχείων από την Πράξη Εφαρμογής για συγκεκριμένες ιδιοκτησίες, αναφορικά με απαλλοτριώσεις, αποζημιώσεις και ενδεχόμενες άρσεις απαλλοτριώσεων, μεταξύ των οποίων και για ιδιοκτησίες που εμπλέκονται στο οικοδομικό τετράγωνο που πρόκειται να χτιστεί το σχολικό συγκρότημα (Ο.Τ.137).

• 17.05.2021: Έγγραφο προς Αντιδήμαρχο Αχαρνών με λεπτομερή αναφορά σε συγκεκριμένα οικοδομικά τετράγωνα τα οποία προβλέπονται να χρησιμοποιηθούν για κοινόχρηστους χώρους και κτίρια, προς διερεύνηση του ιδιοκτησιακού τους καθεστώτος και της ολοκλήρωσης ή μη των απαλλοτριώσεων, μεταξύ των οποίων και το Ο.Τ.137.

• 19.06.2021: Έγγραφο προς Αντιδήμαρχο Αχαρνών με λεπτομερή αναφορά σε συγκεκριμένα οικοδομικά τετράγωνα τα οποία προβλέπονται να χρησιμοποιηθούν για κοινόχρηστους χώρους και κτίρια, προς διερεύνηση του ιδιοκτησιακού τους καθεστώτος και της ολοκλήρωσης ή μη των απαλλοτριώσεων, μεταξύ των οποίων και το Ο.Τ.137.

• 10.11.2022: Συνάντηση με το Δήμαρχο κ. Βρεττό, ο οποίος υποσχέθηκε ξανά ότι ο Δήμος Αχαρνών θα προτεραιοποιήσει ως πρώτη στη σειρά την ανέγερση του συγκεκριμένου σχολικού συγκροτήματος και θα επιδιώξει άμεση ένταξη σε χρηματοδοτικά προγράμματα της Περιφέρειας.

Παράλληλα, έχουν γίνει πάνω από 10 συναντήσεις με τους εκάστοτε Αντιδημάρχους Παιδείας και πάμπολλες τηλεφωνικές οχλήσεις από την πλευρά του Συλλόγου, τα τελευταία 5 χρόνια. Όλοι οι Αντιδήμαρχοι Παιδείας έχουν υποσχεθεί επανειλημμένα ότι το σχολικό συγκρότημα θα προωθηθεί και ότι θα είναι πρώτο στη σειρά προς χρηματοδότηση, αλλά συνεχώς προκύπτουν άλλα σχολεία τα οποία ανακοινώνονται ότι θα προηγηθούν, για άγνωστους λόγους. Ο Σύλλογος έχει κάνει πολλές οχλήσεις και προς την ΚΤΥΠ Α.Ε. προκειμένου να αποσταλεί η μελέτη προς χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Αττικής, πράγμα που έχει γίνει, αλλά η Περιφέρεια δεν εντάσσει τη μελέτη αυτή σε κανένα χρηματοδοτικό πρόγραμμα. Επίσης έχουν γίνει και πολλές οχλήσεις και συναντήσεις με πολιτικούς προϊσταμένους και αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες της Περιφέρειας Αττικής προκειμένου να προωθηθεί η χρηματοδότηση της μελέτης.

Οι απαντήσεις που λαμβάνει ο Σύλλογος από την Περιφέρεια είναι ότι η Περιφέρεια δεν αποφασίζει για την προτεραιοποίηση της ανέγερσης των σχολείων στους διάφορους Δήμους και ότι ο Δήμος Αχαρνών προωθεί προς χρηματοδότηση άλλα σχολεία και έχει αναστείλει την ανέγερση του συγκεκριμένου.

Στην πράξη, έχει διαμορφωθεί μια διαρκής μετάθεση ευθυνών μεταξύ του Δήμου και της Περιφέρειας, αλλά και μεταξύ αρμοδίων του Δήμου, σχετικά με τις προτεραιότητες που διαρκώς αλλάζουν και με την μη χρηματοδότηση της συγκεκριμένης μελέτης.

Οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι συχνά δηλώνουν έκπληκτοι και αναφέρουν ότι δεν γνωρίζουν πως και γιατί προωθούνται άλλα σχολεία και όχι το συγκεκριμένο, ενώ οι αρμόδιοι της Περιφέρειας εξηγούν ότι προωθούν τις εκάστοτε επιλογές του Δήμου.

Φαίνεται ότι οι προτεραιότητες του Δήμου καθορίζονται από πολιτικά κριτήρια και όχι από αντικειμενικά, καθότι το 19ο Δημοτικό Σχολείο είναι στη χειρότερη κατάσταση από οποιοδήποτε άλλο σχολείο του Δήμου, αφού δεν έχει καν κτίριο και λειτουργεί εξ ολοκλήρου σε λυόμενα. Σημειώνεται ότι, ακόμα και αν προωθηθεί άμεσα η ένταξη της μελέτης σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα και ακόμα και όταν αυτή τελικά υλοποιηθεί, θα εξακολουθεί και θα παραμένει το κύριο πρόβλημα της χρηματοδότησης της ίδιας της ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος. Στην πράξη αποδεικνύεται ότι τα τελευταία πέντε χρόνια καμία ουσιαστική ενέργεια δεν έχει γίνει, παρά τις συνεχείς διαβεβαιώσεις Δημάρχου και Αντιδημάρχων, ενώ πιθανή επανένταξη του έργου σε χρηματοδοτική τροχιά θα οδηγήσει, στην καλύτερη περίπτωση, σε ανέγερση του σχολικού συγκροτήματος σε τουλάχιστον 10 χρόνια.

Πρόεδρος : Γιάννης Γιαννάκος

Γραμματέας : Τζίνα Μητροπούλου