



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τους κ.κ. Υπουργούς

- Δικαιοσύνης
- Οικονομικών

Θέμα: Άμεση αναστολή των πλειστηριασμών και προστασία της πρώτης κατοικίας, της αγροτικής γης και της επαγγελματικής στέγης ευάλωτων οφειλετών με ολιστικό σχέδιο διαχείρισης ιδιωτικού χρέους

Η Βουλευτής Β' Πειραιά ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ κ. Νίνα Κασιμάτη καταθέτει Κοινοβουλευτική Αναφορά για τον Υπουργό Δικαιοσύνης, κ. Κωνσταντίνο Τσιάρα και τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Χρήστο Σταϊκούρα, βάσει της με ΑΠ 950/27-09-2022 Ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου του Εμπορικού Συλλόγου Νίκαιας σχετικά με την αύξηση των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας ευάλωτων οφειλετών και την ανάγκη προστασίας αυτής, καθώς και της αγροτικής γης και της επαγγελματικής στέγης, από κατασχέσεις και πλειστηριασμούς με αντικατάσταση του πτωχευτικού κώδικα με ένα νέον που να προβλέπει ολιστικό σχέδιο διαχείρισης του ιδιωτικού χρέους.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι θα ακολουθήσει ορυμαγδός αναγκαστικών εκτελέσεων και πλειστηριασμών σε βάρος ευάλωτων οφειλετών, η Βουλευτής Β' Πειραιά ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ κ. Νίνα Κασιμάτη προωθεί στον Υπουργό Δικαιοσύνης, κ. Κ. Τσιάρα, και τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Χρ. Σταϊκούρα, την εν λόγω ανακοίνωση του Δ.Σ. του Εμπορικού Συλλόγου Νίκαιας και τους καλεί να προβούν στις απαιτούμενες ενέργειες για την άμεση αναστολή των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας ευάλωτων οφειλετών, να απαντήσουν στις προτάσεις

του Εμπορικού Συλλόγου Νικαίας για την ανάγκη ολιστικής διαχείρισης του ιδιωτικού χρέους και να ενημερώσουν σχετικά τη Βουλή.

Επισυνάπτεται η Ανακοίνωση.

Αθήνα, 29/09/2022

Η καταθέτουσα Βουλευτής

Κασιμάτη Νίνα



ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΤΗΛ.: 2104252163 - 210 4931968 - Fax: 210 4901318
ΛΑΟΔΙΚΕΙΑΣ & Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 158

e-mail: empirikossyllogosnikaias@yahoo.gr
site: diplosnikaias-entli.gov.gr/Σύλλογος_Φορείς
[facebook.com/Εμπορικός_Σύλλογος_Νικαίας](https://www.facebook.com/Εμπορικός_Σύλλογος_Νικαίας)



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αρ. Πρωτ. : 950

Νίκαια, 27/09/2022

ΘΕΜΑ: « Πλειστηριασμοί στην πόλη μας»

Είναι σύνηθες πλέον το φαινόμενο, οι τράπεζες- και σήμερα τα funds στα οποία οι τράπεζες έχουν πουλήσει τα δάνεια -, στα πλαίσια της εκτελεστικής διαδικασίας που εκκινούν σε βάρος των οφειλετών τους, να επιβάλλουν κατασχέσεις επί της ακίνητης περιουσίας τους και εν συνεχεία να προβαίνουν σε διενέργεια πλειστηριασμών με βάση μια κατασχετήρια έκθεση, η οποία μπορεί να έχει συνταχθεί και δύο έτη πριν τον πλειστηριασμό του εκάστοτε ακινήτου. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να δεσμεύεται επί μακρό χρονικό διάστημα ένα ακίνητο και να μην μπορεί ο ιδιοκτήτης του να το διαθέσει ελεύθερα.

Μάλιστα το φαινόμενο αυτό εντάθηκε την τελευταία διετία (2ετία) ένεκα της πανδημίας covid-19, κατά την διάρκεια της σφοδρής επέλασής της οποίας ανεστάλη η λειτουργία των δικαστηρίων και κατ' επέκταση η διενέργεια των πλειστηριασμών για συνολικό χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι τράπεζες – funds-, να επισπεύδουν σήμερα πλειστηριασμούς με βάση κατασχέσεις οι οποίες είχαν επιβληθεί ήδη από το έτος 2019, έχοντας επί της ουσίας κατασχεμένα ακίνητα επί σχεδόν τρία χρόνια συνεχόμενα!!

Ο ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ έχοντας ως γνώμονα και βασική αρχή του την **1^η κατοικία** του κάθε συμπολίτη μας και την προστασία αυτής από κατασχέσεις και πλειστηριασμούς, εμμένει στην **πάγια θέση του για την άμεση αναστολή των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας των ευάλωτων οφειλετών** με νομοθετική ρύθμιση, και **αντικατάσταση του πτωχευτικού κώδικα** με έναν νέο που να προβλέπει ολιστικό πλαίσιο διαχείρισης του ιδιωτικού χρέους με προστασία της πρώτης κατοικίας, της αγροτικής γης και της επαγγελματικής στέγης, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι θα ακολουθήσει ορμαγδός αναγκαστικών εκτελέσεων και πλειστηριασμών σε βάρος ευάλωτων οφειλετών .

Α.Σ.

Το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ



Find us on

[Facebook/Εμπορικός Σύλλογος Νικαίας](#)



empirikossyllogosnikaias@yahoo.gr



[WWW. esnikaias.blogspot.com](http://www.esnikaias.blogspot.com)